

Styremøte – Øvre Gleinåsen Vel

Møtereferat

Avholdt: 26.september @Vera kl 19.00
Til stede: Vera Kristiansen, Rolf Olerud, Ole Morten Grande, Geir Graff, Magdalena Peneva

Frafall: Lars Erik Muri, Natalia Minkovskaya

Neste møte: Onsdag 01.11 @Vera kl. 1900

Referent: Geir Graff

SAKER

Styrets sammensetning	<ul style="list-style-type: none">➤ Leder: Lars Erik Muri➤ Nestleder: Ole Morten Grande➤ Sekretær: Geir Graff➤ Styremedlem: Rolf Olerud➤ Styremedlem: Vera Kristiansen➤ Styremedlem: Magdalena Peneva➤ Styremedlem: Natalia Minkovskaya	
Innleid hjelp	<ul style="list-style-type: none">➤ Kasserer: Kristian Mong➤ Revisor: Bjørnar Buøy	
SAKER TIL BEHANDLING	INNHold	ANSVAR
FAST PUNKT	<u>Innmeldte eller kjente eierskifter siden sist.</u> Et eierskifte meldt inn siden forrige møte: Granliveien 32.	Styret
FAST PUNKT	Referat fra forrige møte gjennomgått og godkjent.	Styret
Konstituering av nytt styre	Lars Erik og Bent går gjennom planlagte og utestående saker sammen. Styret sørger for å få oppdatert nettsidene til velet snarest mulig.	Styret

	<p>Styret gjør utsjekk mot Brønnøysund ift. innmelding av endringer i styrets sammensetning.</p> <p>https://w2.brreg.no/enhet/sok/detalj.jsp?orgnr=992131829</p>	
Sittekrakker på vanntårnet	<p>Velet bestiller krakker som er tidligere bestemt. Disse er nå underveis. Jobben er i gang. Benkene plasseres ved hundedammen på toppen av åsen. Styret følger opp leveransen.</p>	Rolf og Vera
Snarveier	<p>Styret kontakter kommunen for å høre om rydding av snarveiene. Etter mange forespørsler fra foreldre på åsen. Arbeidet her fortsetter. Har vært i kontakt med kommunen, og ny purring går ut i disse dager.</p>	Ole Morten og Geir
Male gapahuk	<p>Maling har vært utført i forbindelse med og etter vårdugnaden. 2 strøk er påført. Ser an om det er mulig med et strøk til før vinteren.</p>	Magdalena, Natalia og Vera
Lekeplassen	<p>Lekeplassen har fått levert nytt huskestativ. Det gamle er demontert og levert til Follestad. Det nye må settes opp. Styret har sørget for demontering, men vurderer å sette bort monteringen av nytt stativ. Avventer tilbud.</p>	Styret Magdalena
Skadedyr-bekjempelse	<p>Det har kommet inn meldinger om rotter i løpet av vinteren og våren. Styret tar kontakt med et skadedyrbekjempelsesfirma for rådgivning videre. To firmaer har hatt befaring og levert tilbud. Styret anbefaler å gå videre med en av tilbyderne og inngå en avtale med utsetting og jevnlig oppfølging av feller. Info blir lagt ut på velets nettsider.</p>	Vera
Scanning av papirarkivet	<p>Det igangsettes rydding og scanning av gammelt papirarkiv, med sentral lagring i skytjenesten Dropbox, slik at alt bevaringsverdig materiell fra styrets arbeid opp igjennom årene blir digitalisert.</p>	Geir
Rørføring i bakken	<p>Forslag om å se på muligheten for å legge trekkerør ned i bakken (når det først graves på åsen ifb med VA-prosjektet) for å få lagt kabler ned i bakken på sikt. Styret har fått forespørsel om beboere kan opprette en gruppe for å se på dette og fremme et forslag til styret. Styret stiller seg positive til etablering av en slik beboerdrevet gruppe, som vil få møterett i styret til å fremme eventuelle forslag.</p>	Styret / evt. leder av beboergruppe.
Utstyrshenger i ake-/slalombakken	<p>Det er ønske fra Slemmestad brettklubb om å plassere en utstyrshenger på toppen av ake-/slalombakken. Styret tar dialog med gruppa om eventuell plassering og utforming av eventuell bruksavtale etter utsjekk rundt grunneierforhold. Det blir et møte i driftsgruppa for snøparken den 11.oktober der det er mulig at saken blir diskutert.</p>	Styret
Porten til lekeplassen	<p>Når porten står helt åpen, går den helt ut i veibanen. Det bør byttes port, til en som er todelt, slik at ingen dører</p>	Geir

	treffer veibanen. Dette bør helst ses i samband med VA-prosjektet og planlagt fortau inn mot lekeplassen. Styret tar dialog med VA-prosjektleder Iniesta. Geir har sjekket, og det ligger ny port inne i anbudet, fordi prosjektet kommer til å berøre dette området. Vi får ny port, og kan være med å bestemme hva slags port det skal være når entreprenør er valgt. Iniesta har notert problemstillingen.	
Parkering utenfor garasjelagets garasjer i Granliveien.	Så langt styret kjenner til er det garasjelagets ansvar å administrere området. Dersom det parkeres utenfor egen garasje kan ikke styret se at dette kan hindres.	Garasjelaget
Sikre juletreffoten på lekeplassen.	Styret vurderer enkle sikringstiltak for juletreffoten som er lagt ned i bakken på lekeplassen. Midlertidig tiltak søkes gjennomført før julegrantenningen.	Styret

FASTE INFOSAKER	INNHold	ANSVAR
Trefelling og beskjerping av busker og hekk.	Vi vil på det sterkeste oppfordre hver enkelt husstand til å ta en titt i sin egen hage i forhold til høye trær som stjeler utsikt/lys for naboer og som kan blåse overende eller vokse ut over veigrunn og hindre sikten for fotgjengere og andre trafikanter.	Alle beboere
Merke postkasser	Styret oppfordrer alle som bor på Gleinåsen til å merke postkassene sine tydelig.	Alle beboere
Meldinger om eierskifte	Vi minner om § 3 i vedtektene om KONTINGENTER. Ethvert medlem har plikt til <u>skriftlig</u> å melde fra til styret om salg eller overdragelse av tomt og <u>er ansvarlig for innbetaling til så har skjedd</u> . Send melding om overtakelsen, med navn og telefonnummer/epostadresse til ny eier til styret@gleinaasen.no med kopi til kasserer@gleinaasen.no	Alle beboere
Hundemøkk	Styret oppfordrer alle hundeeiere til å plukke opp etter hunden sin. Generalforsamlingen vedtok å bestille klistremerker som kan festes på restavfallsbeholderne hos huseiere som tillater at hundeeiere kaster avfallsposen i deres kasse. Disse kan hentes hos Ole Morten, Rognliveien 17. (tlf. 94841333)	Alle beboere
Skadedyr-bekjempelse på egen eiendom	Sneglemiddel kan ved behov hentes hos Ole Morten, Rognliveien 17. (tlf. 94841333)	Alle beboere