

Styrets årsberetning:

Styrets sammensetning 2020:

Leder:	Bent Carlèn	På valg, kan fortsette
Nestformann:	Tore Sandvik	På valg, kan fortsette
Sekretær:	Katarina Ramona Aasgaard	På valg, kan fortsette
Styremedlemmer:	Rolf Olerud	På valg, kan fortsette
Styremedlemmer:	Vera Kristiansen	På valg, kan fortsette
Styremedlemmer:	Edle Steinåsen	På valg, kan fortsette
Styremedlemmer:	Ledig	
Styremedlemmer:	Ledig	

Innleie.

Kasserer:	Kristian Hovdan Mong	Innleid
Revisor:	Hans-Otto Haavik	

Det er avholdt 8 styremøter + generalforsamling perioden for 2019.

Ballplass

Satt opp 2 basketball mål der de gamle satt.

Dugnad

Vårdugnaden ble gjennomført som vanlig, med bra oppmøte.
Vi fikk stort sett utført oppdragene som var satt opp for dagen.

Lekeplass

Det ble beiset eksisterende lekeapparater og benker, i håp om at de skal holde lenger.
Lekeplassen ble ryddet i sommer med kantklipper innenfor og utenfor.
Det er laget en ny sandkasse. Det er flyttet på eksisterende utstyr til sikker sone innafor sandkassen. Slik at fall sonen er ivaretatt. Det som ble flyttet var dumphuske, vippehuske.
Det ble revet et råttent lekehus, satt opp et flott nytt vedlikeholdsfritt lekehus.
Det ble revet et råttent klatrestativ, satt opp et flott nytt vedlikeholdsfritt klatrestativ.
Det har blitt utført en lekeplass kontroll.

Vi hadde en omfattende jobb med klaging til Infratekk som fakturerte oss dobbel pris for lyktestolpe. De ønsket betalt for arbeid som de selv hadde glemt å ta med i tilbudet vi fikk.

Vi har fått 185 000kr fra Sparebankstiftelsen, disse midlene er øremerket innholdet i søknaden.

Innholdet er:

Gapahuk med bål plass og tilbehør 70 000

Grus til planering av område for gapahuk 15 000

Planker til platting tilknyttet gapahuk 20 000
Sand til fallsikring under lekeapparater 30 000
Reparasjon av gjerde og port 50 000

Julegrantening

Bra oppmøte, og nissen kom i år også. Det ble delt ut ca. 110 godteposer.
Det ble servert varm saft, kald saft, varm gløgg og pepperkaker til alle.

Andre aktiviteter

- Det ble asfaltert noen flekker i Gleinåsveien og Grettefjellveien.
- Vi avholdt 1 snegleaksjon, med mulighet for å hente mer.
- Sikring av skolevei, her er Viva kontaktet i år igjen og vi er fortsatt på ventelisten. Her er det mange som ønsker bedring av sine områder med veisikring i form av fotgjengerfelt, fartsdumper mm.

Økonomi

Vi har ingen utestående velavgift for 2019.

Fakturering og innkreving av velavgift tar mye tid og energi. Vi innfører derfor et papir- og portogebyr på kr 50. De som melder seg til å motta faktura enten via epost eller eFaktura på <http://www.gleinaasen.no/efaktura/> innen fristen, vil få ny faktura uten gebyret. De som av en eller annen grunn absolutt trenger papir, kontakter kasserer (kontaktinfo er skrevet på faktura), så får de ny faktura uten gebyr. Giro, uansett type ønsker styre helst ikke. Håndteringen av dette er meget tidkrevende.

Kontakt kasserer ved betalingsproblemer eller behov for utsettelse. Vi utformer gjerne betalingsplaner, men dersom betaling uteblir uten at beboer tar kontakt eller svarer på telefon/døren/SMS, sender vi saken til inkasso. Velavgiften blir da ca.5 ganger dyrere.

Vi har blitt informert om at enkelte beboere ikke har nettbank. De som har kontaktet oss med dette ønsket, får en brevgiro som kan betales på tradisjonell måte.

Annet

- Styret legger alle møtereferater ut på www.gleinaasen.no. Hatt litt problemer med dette i år, men lover å bli bedre i 2020 med innføring av nye rutiner. Vi oppfordrer medlemmene om å lese disse, og evt melde seg på epost-abonnering hver gang det legges ut noe nytt. Møtereferatene nevner innkomne saker og evt resultat av disse. I tillegg brukes de som gjøremålsister for styret, slik at det er innsyn i hva vi driver med til vanlig.
- Det har tidligere blitt kjøpt inn en kantklipper på velets regning, så den er det bare å låne og ta et tak på lekeplassen (og andre fellesareal) ved behov.

- ALLE må ta et ansvar for parkering i veiene. Det er store problemer i enkelte veier med å komme frem både for brøytemannskap og utrykningskjøretøy. Hvis brøytemannskapene ikke kommer frem, vil ikke veien bli brøytet på den runden.
- Vi vil på det sterkeste oppfordre hver enkelt husstand til å ta en titt i sin egen hage i forhold til høye trær som stjeler utsikt/lys for naboer og som kan blåse overende.

Styret Øvre Gleinåsen vel.