

Øvre Gleinåsen Vel

Innkalling til ekstraordinær generalforsamling  
For Øvre Gleinåsen Vel

Mandag 22.Juni 2015 kl. 19.00

Sted: Høyenhall, store møtesal

Dagsorden:

1. Valg av møteleder

A: Valg av møteleder

B: Valg av sekretær

2. Godkjenning av innkalling til ekstraordinær generalforsamlingen.

3. Valg av person til å undertegne protokollen sammen med møteleder

4. Valg av tellekorps

5. Avstemning om Snøpark

Røyken kommune ønsker å disponere deler av vellets eiendom som i dag er friarealet til å etablere en snøpark. NEST Invest AS v/ Einar A. Andersen trenger en bekreftelse fra vellet om den delen av våre eiendom kan benyttes som aktivitetsareal for "Gleinåsen Snøpark»

Styret

Øvre Gleinåsen Vel

**Det er kun en stemme pr. medlem. Dersom du ikke kan møte på ekstraordinær generalforsamling kan du i henhold til vedtektene § 6 møte ved fullmektig. Ingen kan være fullmektig for mer enn ett medlem. Ønsker du å benytte denne retten må vedlagte fullmakt fylles ut og leveres ved inngangen til møtelokalet.**

## **Skjema for fullmakt**

**Jeg gir følgende person fullmakt til å opptre på mine vegne vedrørende ekstraordinær generalforsamling i Øvre Gleinåsen vel 22/6-2015**

Fullmektigens etternavn, fornavn (navnet på den du gir fullmakt)
Fullmektigens adresse:

### **Opplysninger om deg som gir fullmakten (fullmaktsgiver):**

Etternavn, fornavn	
Adresse	
Sted og dato	Underskrift

# Gleinåsen Snø- og aktivitetspark

Røyken 03.06.2015

## Beboere/naboer på Øvre Gleinåsen og Gleinåsen Vest

Denne orienteringen er en oppfølging av nabovarsel som ble sendt ut i mars d.å.

Fra nabovarsling og frem til d.d. har det vært en dialog mellom de nærmeste naboer og representant fra Øvre Gleinåsen vel.

På bakgrunn av de innspill som naboer og veiet har tilført prosjektgruppen og de oppdaterte terrenginnmålinger som er foretatt ved befaring og droneflyging har man landet på vedlagte forslag til arealutnyttelse av parkområdet. (Se bakside)

Prosjektleder for Gleinåsen vest er orientert om forslaget og ønsker selv å anlegge et lekeoppholdsareal i tilknytning til aktivitetsparken.

### Fremdrift

På grunnlag av vedlagte plan vil det nå innsendes søknad om terreng- og skogbearbeiding, etablering av tau trace og adkomstopparbeidelse fra skolesiden. Så snart godkjenning foreligger vil arbeidene igangsettes.

Selve utstyrsleveransen (løst utstyr) til aktivitetsparken vil bli utredet så snart parkarealet er opparbeidet.

Oppgraderingen vil åpne området til en bedre helårsbruk for allmennheten, med snø park til vinterbruk og muligheter til andre friluftaktiviteter på området i vår-, sommer- og høstsesongen. Prosjektet gjennomføres i regi av Røyken Eiendom AS

### Organisering.

Røyken Eiendom AS v/ Terje Samuelson har engasjert følgende til planlegging og gjennomføring av det nye parkanlegget:

*Prosjektkoordinator og ansvarlig søker.*

NEST Invest AS v/ Einar A. Andersen

*Prosjektering VA-anlegg*

ASPLAN Viak AS avd. Drammen v/ Rolf Lunde

*Prosjektering GEO teknik og*

*Uavhengig kontroll av utførelse*

Golder Associates AS v/ Rolf E. Andersen

*Utførelse terrengarbeider*

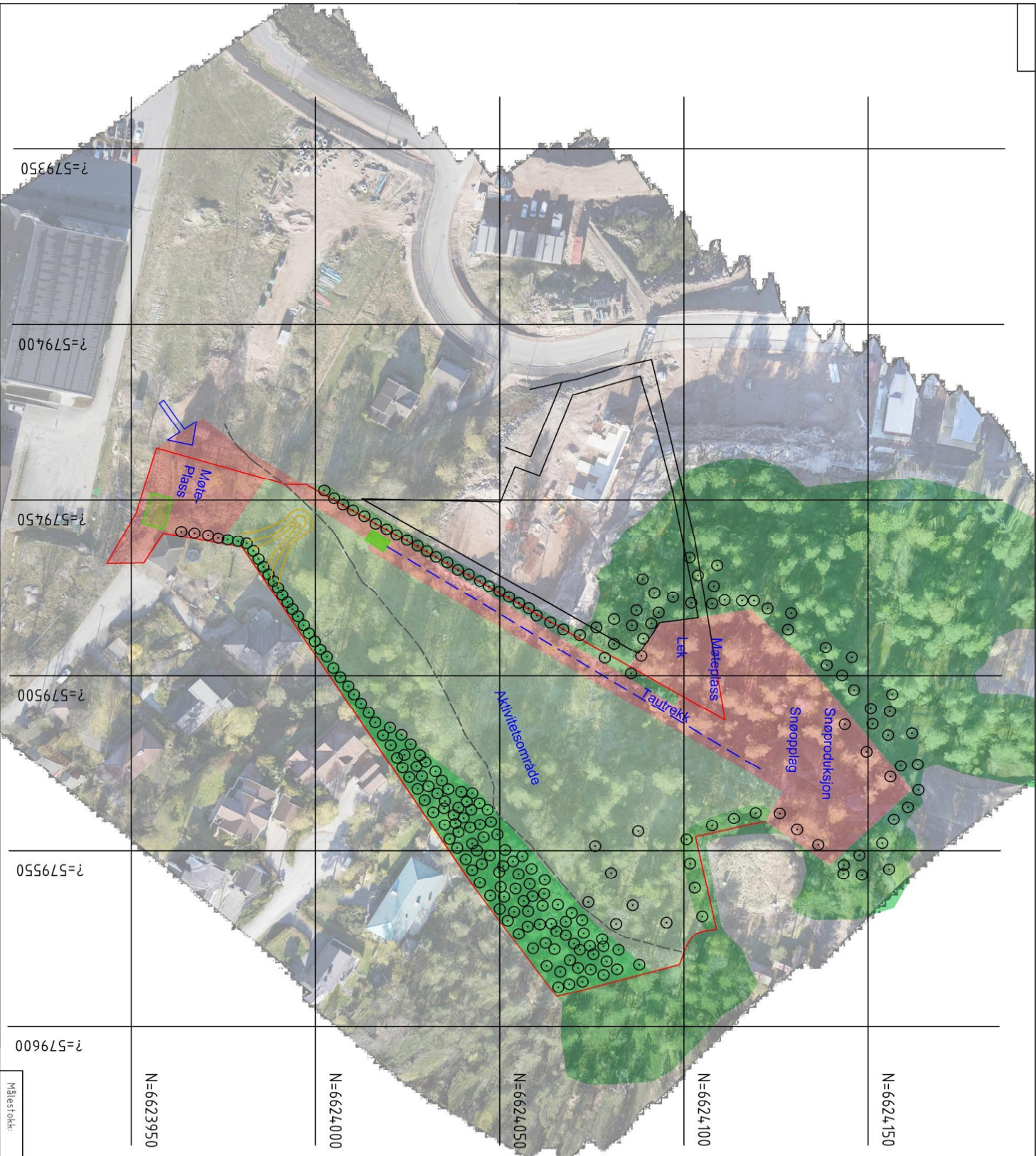
Østlandske Miljødeponier AS v/ Jan Dalebråten

Kontakt med kommunalteknisk og park og idrett er etablert.

Røyken Eiendom AS har etablert kontakt mot eksterne private planleggere for tilsvarende snø parkanlegg, som på frivillig basis vil gi råd til prosjekteringsgruppen.

For gjennomføring av parkanlegget har prosjektgruppen satt fokus på følgende:

1. At inntransport av fyllmasser skal skje fra Gleinåsen Vest mellom skolen og Glittreveien 1
2. At inn transporterte masser skal være rene og stabile
3. At plassering av belysning tar hensyn til nabobebyggelsen
4. At tursti over område utenom skisesongen opprettholdes på en god måte
5. At overvannshåndtering blir ivaretatt.
6. At det etableres et støydempende vegetasjonsbelte mot boligbebyggelsen slik planforslaget viser.



Målestokk: 1:1000

N=6623950

N=6624000

N=6624050

N=6624100

N=6624150

Gleiråsane Snøpark

Forslag til Utleiersplan

REAS/Østlandske miljødeponi

Tegnet dato: 29/05/2015

Utskrift dato: 29/05/2015

A3 Prosjekt: AO 250450

Tegnr. nr.: UT-001C

150277\_Mall\_Utleiersplan.dwg



1:1000



Tlf. 63739980  
 Fax 63739981  
 E-post: askor@askor.no  
 Rammedryggen 52, Postboks 83, 1378 Askar.